

Prot. N. 331/2024

Modena, li 05/06/2024

## DECISIONE A CONTRARRE N. 19/2024

**OGGETTO: "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTÀ DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA" – INTERVENTO PROLUNGAMENTO DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD. CUP D97H17000400001**

**AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA**

### LA DIRETTRICE GENERALE

#### PREMESSO CHE:

- in data 06/03/2017 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Modena e la Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'attuazione del progetto "Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 23/11/2017 è stata approvata la Convenzione ex art. 120 D.Lgs 267/2000 tra il Comune di Modena e la S.T.U. CambiaMo S.p.A. regolante, tra gli altri, i rapporti tra i predetti soggetti per l'attuazione del progetto "Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2022 del 01/12/2022, la predetta Convenzione è stata rinnovata, e la società CambiaMo S.p.A. è stata riconfermata soggetto attuatore di diversi interventi, tra cui si annovera anche l'intervento denominato "Prolungamento del Sottopasso ferroviario";

#### VISTI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 210/2024 del 30/04/2024, che si intende qui interamente richiamata anche nella parte relativa alle premesse, con cui è stato approvato il Progetto esecutivo denominato "Sottopasso ferroviario Stazione di Modena - Uscita Nord" e il relativo quadro economico;

- la nomina a RUP dell’Ing. Sara Bosoni, funzionaria del Comune di Modena, per le fasi di progettazione, di gara ed esecutiva dell’intervento “Sottopasso Ferroviario - Stazione di Modena - Uscita Nord” con delibera del CDA di CambiaMo del 09/02/2024 e atto della Direttrice Generale del Comune di Modena Prot 136239/2024 del 02/04/2024;
- il Quadro Tecnico Esecutivo approvato che qui si riporta e da cui si evince che la spesa complessiva per l’attuazione dell’intervento è pari ad euro 2.537.601,51 e che l’importo per l’esecuzione lavori è pari ad euro 1.591.393,61 al netto degli oneri di sicurezza;

<b>SOTTOPASSO FERROVIARIO – STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD</b>		
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO – Progetto Esecutivo</b>		
	<b>Lavori a corpo</b>	
A.1	Opere architettoniche e strutturali (come da CME)	657,466.76 €
A.2	Opere impiantistiche (come da CME)	- €
A.3	<b>Totale lavori a corpo al netto degli oneri per la sicurezza</b>	<b>657,466.76 €</b>
A.4	<i>di cui manodopera sulle lavorazioni a corpo</i>	211,961.94 €
A.5	<i>residuo opere a corpo al netto della manodopera (importo lavori a corpo soggetto a ribasso)</i>	445,504.82 €
	<b>Lavori a misura</b>	
A.6	Opere architettoniche e strutturali (come da CME)	249,139.04 €
A.7	Opere impiantistiche (come da CME)	684,787.81 €
A.8	<b>Totale lavori a misura al netto degli oneri per la sicurezza</b>	<b>933,926.85 €</b>
A.9	<i>di cui manodopera sulle lavorazioni a misura</i>	227,344.68 €
A.10	<i>residuo opere a misura al netto della manodopera (importo lavori a misura soggetto a ribasso)</i>	706,582.17 €
A.11	<b>Totale lavori al netto degli oneri per la sicurezza</b>	
A.12	<b>Totale opere al netto della manodopera</b>	<b>1,152,086.99 €</b>
A.13	Totale manodopera	439,306.62 €
A.14	<b>Totale lavori al netto degli oneri per la sicurezza</b>	<b>1,591,393.61 €</b>

A.15	Oneri per la sicurezza	48,260.87 €
A.16	<b>Totale lavori</b>	<b>1,639,654.48 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	<b>Iva sui lavori (10%)</b>	163,965.45 €
B.2	<b>Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA 10% inclusa)</b>	42,636.53 €
B.3	<b>Rimborsi previa fattura</b> spostamento/protezione sottoservizi RFI (IVA 22% inclusa)	5,000.00 €
B.4	<b>Rilievi, accertamenti, indagini</b> Rilievi, accertamenti, indagini (IVA 22% inclusa)	10,000.00 €
B.5	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b> allacciamenti alle reti fognaria ed elettrica (IVA 22% inclusa)	5,000.00 €
B.6	<b>Imprevisti</b> imprevisti (10% sui lavori, IVA inclusa)	180,361.99 €
<b>Spese tecniche (cassa 4% e IVA 22% inclusa)</b>		
B.7	Spese tecniche per indagini preliminari	64,969.95 €
B.8	Spese tecniche per attività di analisi e progettazione specialistica	203,375.17 €
B.9	Spese consulenza legale di supporto al RUP	10,000.00 €
B.10	Direzione Lavori e Contabilità	102,991.31 €
B.11	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	39,534.84 €
B.12	Collaudo tecnico amministrativo, statico, impianti	33,451.79 €
B.13	<b>Spese per commissioni giudicatrici (IVA 22% inclusa)</b>	<b>5,000.00 €</b>
B.14	<b>Spese per pubblicità (IVA 22% inclusa)</b>	<b>1,000.00 €</b>
<b>Accertamenti di laboratorio (IVA 22% inclusa)</b>		
B.15	prove sui materiali	5,000.00 €
B.16	prove di carico di collaudo	5,000.00 €
B.17	<b>Protocollo Intesa Comune/CambiaMo del 31/03/2022</b>	<b>20,000.00 €</b>
B.18	<b>Spese per contributo ANAC</b>	<b>660.00 €</b>

B.19	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>897,947.03 €</b>
C.1	<b>COMPLESSIVO GENERALE</b>	<b>2,537,601.51 €</b>

## CONSIDERATO CHE

- in data 29/05/2023, con lettera a firma della RUP Ing. Sara Bosoni (Prot. n. 212475/2024) – in applicazione dell’art. 6 Allegato I.2 al D.Lgs 36/2023 – sono stati indicati dalla predetta il sistema di affidamento lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare. Nello specifico, è stato richiesto alla Stazione Appaltante di procedere all’espletamento di una procedura aperta, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto disposto dall’art. 108 del D.lgs. 36 del 2023, attribuendo l’ottanta per cento (80%) del punteggio all’offerta di tipo qualitativo e il venti per cento (20%) all’offerta di tipo economico;
- in data 30/05/2024 il CDA di CambiaMo S.p.A. ha deliberato di indire una procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento dell’appalto di esecuzione lavori dell’intervento denominato "Sottopasso ferroviario Stazione di Modena - Uscita Nord", sulla base delle indicazioni ricevute dalla RUP;

## RICHIAMATI:

- la Delibera di Giunta del Comune di Modena n. 210/2024 del 30/04/2024;
- il D.Lgs. 36/2023;
- la Deliberazione del CdA di CambiaMo S.p.A. del 30/05/2024;

## DETERMINA

secondo le motivazioni riportate in premessa:

- di approvare i documenti “Disciplinare di Gara”, “Criteri di valutazione dell’offerta tecnica”, “Bozza di contratto”, con relativi modelli allegati relativi alla procedura aperta per la realizzazione dell’intervento "Sottopasso ferroviario Stazione di Modena - Uscita Nord";

- di indire la procedura aperta sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SATER;

di dare atto che:

- il rup dell'intervento in oggetto è l'ing. Sara Bosoni, funzionaria del Comune di Modena, per le fasi di progettazione, di gara ed esecutiva;
- l'importo dell'appalto è così definito: importo lavorazioni al netto di manodopera e oneri di sicurezza (soggetto a ribasso) pari a € 1.152.086,99 oltre ad € 439.306,62 per manodopera ed € 48.260,87 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- gli importi trovano copertura nel Quadro Tecnico Economico approvato;
- la scadenza dei termini di partecipazione è fissata alle ore 13:00 del giorno 22/07/2024 e che la prima seduta pubblica è fissata alle ore 10:00 del giorno 23/07/2024;
- all'intervento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto D97H17000400001;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

## LA DIRETTRICE GENERALE

Ing. Tiziana Benassi

(documento firmato digitalmente)